

Mieterselbstauskunft

Sie interessieren sich für eine Wohnung im *Riemeke-Quartier*. Bitte füllen Sie die nachstehende Mieterselbstauskunft aus, damit wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin vereinbaren können. Haben Sie die Wohnung besichtigt und möchten diese anmieten, benötigen wir zusätzliche Unterlagen von Ihnen. Dies sind eine Kopie Ihres Personalausweises, die letzten drei Gehaltsnachweise sowie eine Schufa-Auskunft. Senden Sie diese bitte an Vermietung@IVG-PD.de

Wohnung Nummer:		Gewünschter Mietbeginn	
------------------------	--	-------------------------------	--

Nachfolgende Informationen erteile ich im Rahmen dieser freiwilligen Selbstauskunft zum Zweck einer möglichen Anmietung des oben genannten Mietobjektes:

	Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
Name / Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand / Kinder		
bisherige Anschrift (Straße, PLZ, Ort)		
Telefon privat		
Telefon mobil		
E-Mail-Adresse		
bisheriger Vermieter		
derzeitiger Arbeitgeber		
beschäftigt in ungekündigter Stellung/selbstständig seit		
derzeitig ausgeübter Beruf		
aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in €		
Personalausweisnummer		

Außer mir ziehen noch _____ weitere Personen ein (Verwandtschaftsgrad: _____)

Ich erkläre hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

	JA	NEIN
Ist eine Tierhaltung beabsichtigt? Tierart, Anzahl:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mein derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des / der Mieter(s) / Vermieter(s) Grund:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vollstreckungsmaßnahmen sind / Räumungsklage ist erfolgt oder im laufenden Verfahren?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eidesstattliche Versicherung wurde abgegeben / Insolvenzverfahren eröffnet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erging ein Haftbefehl oder ist ein solches Verfahren anhängig?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eine SCHUFA-Auskunft über meine finanziellen Verhältnisse liegt mir vor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sicherheitshinweis

Bitte beachten Sie, dass die Besichtigung auf eigene Gefahr erfolgt. Ihre Sicherheit liegt uns am Herzen, daher möchten wir Sie darauf hinweisen, dass festes Schuhwerk erforderlich ist. Idealerweise sollten Sie Sicherheitsschuhe tragen, um Ihre Füße vor möglichen Gefahren zu schützen.

Wichtige Hinweise

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben wissentlich nicht der Wahrheit entsprechen, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

_____	_____
Ort, Datum	rechtsverbindliche Unterschrift

Informationen zur Datenerhebung gem. Artikel 13 DSGVO

1. Verantwortlicher Datenschutzbeauftragter

Verantwortlicher für die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist die IVG Immobilien Verwaltung GmbH, Technologiepark 32, 33100 Paderborn, vertreten durch ihren Geschäftsführer Oliver Klitzke.

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wir erheben folgende Daten: Anrede, Vorname, Nachname, E-Mail-Adresse, Anschrift, Telefonnummer (Festnetz u. Mobilfunk), ggf. Bankverbindung. Wir erheben Ihre Daten zum Zweck der Vertragsdurchführung und der Erfüllung unserer vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten. Die Datenerhebung und Datenvereinbarung ist für die Durchführung des Vertrags erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt. Soweit dieses nach Art. 6 Abs. 1 S 1 lit. B DSGVO für die Abwicklung des Vertragsverhältnisses mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Empfänger der Daten sind öffentliche Stellen, die Daten auf Grund gesetzlicher Vorschriften erhalten (z. B. Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden), interne Stellen, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind (Personalverwaltung, Buchhaltung, Bankinstitute, Zahlungsdienstleister, Rechnungswegen), Vertragspartner, Geschäftspartner soweit es die gesetzlichen Bestimmungen fordern bzw. zulassen.

4. Ihre Rechte

Sie haben das Recht: gem. Art 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft Ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, verlangen; gem. Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen; gem. Art 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist; gem. Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben; gem. Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und gem. Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Firmensitzes wenden.

5. Routinemäßige Löschung und Sperrung personenbezogener Daten

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten nur für den Zeitraum, der zur Erreichung des Speicherungszwecks erforderlich ist oder sofern dieses durch den Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber oder einen anderen Gesetzgeber in Gesetzen oder Vorschriften, welchen der für die Verarbeitung Verantwortliche unterliegt, vorgesehen wurde. Entfällt der Speicherungszweck oder läuft eine vom Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber oder einem anderen zuständigen Gesetzgeber vorgeschriebene Speicherfrist ab, werden die personenbezogenen Daten routinemäßig und entsprechend den gesetzlichen Vorschriften gesperrt oder gelöscht.

6. Widerspruchs- und Widerrufsrecht, Auskunfts-, Löschungs- und Berichtigungsbegehren

Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihre Einwilligung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen und Ihre personenbezogenen Daten zu löschen bzw. abändern zu lassen. Sind die Daten zur Erfüllung des Vertrags oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, ist eine vorzeitige Löschung der Daten nur möglich, soweit nicht vertragliche oder gesetzliche Verpflichtungen einer Löschung entgegenstehen. Auskunfts-, Berichtigungs- und Löschungsbegehren sowie der Widerruf bzw. der Widerspruch bezüglich der weitergehenden Nutzung der Daten eventuell an uns erteilter Einwilligungen können wie folgt formlos erklärt werden:

Per Post: IVG Immobilien Verwaltung GmbH, Technologiepark 32, 33100 Paderborn | **Per E-Mail:** Vermietung@IVG-PD.de

IVG Immobilien
Verwaltung GmbH

Geschäftsführer:
Oliver Klitzke

Standort Paderborn:
Technologiepark 32
33100 Paderborn

Standort Detmold:
Paulinenstraße 34
32756 Detmold

Amtsgericht Lemgo
HRB 10312
St.-Nr. 313/5803/2151

Bank: Sparkasse Paderborn Detmold
IBAN: DE71 4765 0130 1010 1655 93
BIC: WELADE3LXXX

Kontakt:

☎ 05251 7865650

✉ info@IVG-PD.de

www.IVG-PD.de