

## Mieterselbstauskunft

Ich interessiere mich für das folgende **Mietobjekt** (Anschrift/Wohnungsnummer):

---

**Gewünschter Mietbeginn:** \_\_\_\_\_

Nachfolgende Informationen erteile ich im Rahmen dieser freiwilligen Selbstauskunft zum Zweck einer möglichen Anmietung des oben genannten Mietobjektes (von jedem Hauptmieter einzeln auszufüllen):

	Mietinteressent/in
Name / Vorname	
Geburtsdatum	
Familienstand / Kinder (ledig, verheiratet, etc.)	
bisherige Anschrift (Straße, PLZ, Ort)	
Telefon privat	
Telefon mobil	
E-Mail-Adresse	
bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon, Mietbeginn)	
derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)	
beschäftigt in ungekündigter Stellung/selbstständig seit	
derzeitig ausgeübter Beruf	
aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in € (bitte letzten drei Gehaltsnachweise beifügen)	
Personalausweisnummer (bitte Kopie Ausweis beifügen)	

Außer mir ziehen noch \_\_\_\_\_ weitere Personen ein (Kinder, Verwandte, etc.):

Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum

**Ich erkläre hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

Ist eine Tierhaltung beabsichtigt?  Nein  Ja - \_\_\_\_\_ (Tierart und Anzahl)

Mein derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des / der Mieter(s) / Vermieter(s)  
wegen \_\_\_\_\_

Vollstreckungsmaßnahmen sind / Räumungsklage ist erfolgt oder im laufenden Verfahren?  Ja  Nein

Eidesstattliche Versicherung wurde abgegeben / Insolvenzverfahren eröffnet?  Ja, am \_\_\_\_\_  Nein

Erging ein Haftbefehl oder ist ein solches Verfahren anhängig?  Ja  Nein

Eine SCHUFA-Auskunft über meine finanziellen Verhältnisse ist beigefügt.

Ich bin mit einer Verwendung der angegebenen Daten gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

### Wichtiger Hinweis

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben wesentlich nicht der Wahrheit entsprechen, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
rechtsverbindliche Unterschrift

### **Informationen zur Datenerhebung gem. Artikel 13 DSGVO**

#### 1. Verantwortlicher Datenschutzbeauftragter

Verantwortlicher für die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist die IVG Immobilien Verwaltung GmbH, Technologiepark 32, 33100 Paderborn, vertreten durch ihren Geschäftsführer Oliver Klitzke.

#### 2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wir erheben folgende Daten: Anrede, Vorname, Nachname, E-Mail-Adresse, Anschrift, Telefonnummer (Festnetz u. Mobilfunk), ggf. Bankverbindung. Wir erheben Ihre Daten zum Zweck der Vertragsdurchführung und der Erfüllung unserer vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten. Die Datenerhebung und Datenvereinbarung ist für die Durchführung des Vertrags erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO

#### 3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt. Soweit dieses nach Art. 6 Abs. 1 S 1 lit. B DSGVO für die Abwicklung des Vertragsverhältnisses mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Empfänger der Daten sind öffentliche Stellen, die Daten auf Grund gesetzlicher Vorschriften erhalten (z. B. Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden), interne Stellen, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind (Personalverwaltung, Buchhaltung, Bankinstitute, Zahlungsdienstleister, Rechnungswesen), Vertragspartner, Geschäftspartner soweit es die gesetzlichen Bestimmungen fordern bzw. zulassen.

#### 4. Ihre Rechte

Sie haben das Recht: gem. Art 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderecht, die Herkunft Ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, verlangen; gem. Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen; gem. Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist; gem. Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben; gem. Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und gem. Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Firmensitzes wenden.

#### 5. Routinemäßige Löschung und Sperrung personenbezogener Daten

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten nur für den Zeitraum, der zur Erreichung des Speicherungszwecks erforderlich ist oder sofern dieses durch den Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber oder einen anderen Gesetzgeber in Gesetzen oder Vorschriften, welchen der für die Verarbeitung Verantwortliche unterliegt, vorgesehen wurde. Entfällt der Speicherungszweck oder läuft eine vom Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber oder einem anderen zuständigen Gesetzgeber vorgeschriebene Speicherfrist ab, werden die personenbezogenen Daten routinemäßig und entsprechend den gesetzlichen Vorschriften gesperrt oder gelöscht.

#### 6. Widerspruchs- und Widerrufsrecht, Auskunfts-, Löschungs- und Berichtigungsbegehren

Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihre Einwilligung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen und Ihre personenbezogenen Daten zu löschen bzw. abändern zu lassen. Sind die Daten zur Erfüllung des Vertrags oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, ist eine vorzeitige Löschung der Daten nur möglich, soweit nicht vertragliche oder gesetzliche Verpflichtungen einer Löschung entgegenstehen. Auskunfts-, Berichtigungs- und Löschungsbegehren sowie der Widerruf bzw. der Widerspruch bezüglich der weitergehenden Nutzung der Daten eventuell an uns erteilter Einwilligungen können wie folgt formlos erklärt werden:

**Per Post:** IVG Immobilien Verwaltung GmbH, Technologiepark 32, 33100 Paderborn | **Per E-Mail:** info@IVG-PD.de

**IVG Immobilien**  
Verwaltung GmbH  
Paulinenstraße 34  
32756 Detmold

**Standort Paderborn:**  
Technologiepark 32  
33100 Paderborn

**Amtsgericht Lemgo**  
HRB 10312  
St.-Nr. 313/5803/2151

**Standort Detmold:**  
Rosental 3  
32756 Detmold

Bank: Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter  
IBAN: DE71 4765 0130 1010 1655 93  
BIC: WELADE3LXXX

#### **Kontakt:**

 Paderborn: 05251 7865650  
Detmold: 05231 4588990

 info@IVG-PD.de

**www.IVG-PD.de**

Geschäftsführerin:  
Franziska Galk